

Inkoopmanager

Wat ga je doen?

Als Bouwkundig Inkoopmanager bij VORM Bouw zorg jij dat het volledige inkoopproces op jouw projecten staat als een huis. Je bepaalt samen met de projectteams en het inkoopteam hoe en met wie wij inkopen en welke strategie per onderdeel het beste past. Daarbij kijk je verder dan alleen prijs, je bouwt aan duurzame ketensamenwerking met partners, onderaannemers en leveranciers zodat we voor VORM en onze klanten de beste oplossingen realiseren.

Je werkt vanuit ons kantoor in Rotterdam en bent betrokken bij meerdere projecten tegelijk. Je maakt inkoopplannen, analyseert offertes, stuurt op kosten en kwaliteit en onderhoudt intensief contact met de markt. Je kent de dynamiek van bouwen en weet dat goede afspraken aan de voorkant het verschil maken in de uitvoering. In deze rol krijg je veel ruimte om invloed uit te oefenen op hoe wij inkopen en hoe wij onze ketenpartners betrekken bij complexe binnenstedelijke woningbouwprojecten.

Concreet ga je:

- het inkoopproces voor jouw projecten vormgeven, van strategie en planning tot contractering;
- per onderdeel een doordacht inkoopplan maken en dit afstemmen met de projectteams en je collega's van Inkoop;
- de markt verkennen, onderaannemers en leveranciers selecteren en scherpe maar eerlijke afspraken maken;
- gesprekken voeren en onderhandelen met bouwkundig gerelateerde partners en zorgen voor een sterke relatie op de lange termijn;
- offertes en voorstellen beoordelen op prijs, kwaliteit, risico en kansen en meedenken over de beste oplossingen voor VORM en onze klanten;
- continu zoeken naar mogelijkheden om onze ketensamenwerking, inkoopvoorwaarden en werkwijze te verbeteren.

Wat zijn jouw kwaliteiten?

Je hebt een scherp oog voor kosten én voor relaties. Je vindt het leuk om in een projectomgeving te werken waar geen dag hetzelfde is en waar je schakelt tussen projectteam, directie, partners en leveranciers. Je combineert analytisch vermogen met commerciële flair en je voelt je verantwoordelijk voor het realiseren van de afgesproken doelen. Je denkt in mogelijkheden, kunt goed luisteren en weet wanneer je stevig moet zijn en wanneer je juist moet investeren in de relatie.

Je brengt mee:

- mbo of hbo denkniveau met een bouwkundige achtergrond of vergelijkbare richting;
- ruime ervaring met inkopen in een projectomgeving, bij voorkeur van bouwkundig gerelateerde producten en diensten;
- sterk kostenbewustzijn en het vermogen om een goede balans te vinden tussen scherp inkopen en goed relatiebeheer;
- goede communicatieve en commerciële vaardigheden, je kunt je mondeling en schriftelijk goed uitdrukken;
- ervaring met onderhandelen en het maken van duidelijke afspraken, je houdt overzicht over lopende dossiers en weet wanneer je moet schakelen met collega's;
- een oplossingsgerichte en flexibele werkhouding, je denkt mee met interne en externe klanten en bewaakt kwaliteit en kwantiteit binnen jouw projecten;
- zelfstandigheid in je werk, maar je haalt net zo goed energie uit samenwerken binnen een collegiaal team.

Waar kom je te werken?

Bij VORM Bouw kom je terecht in een organisatie die mooie projecten realiseert en bewust bezig is met de manier waarop we dat doen. We zijn nuchter, direct en hebben een aanpakmentaliteit. Op kantoor in Rotterdam en op onze projectlocaties merk je dat collega's elkaar makkelijk weten te vinden. De lijnen zijn kort, je loopt zo bij een projectleider, uitvoerder of werkvoorbereider naar binnen en besluiten worden vlot genomen. Je werkt samen aan complexe binnenstedelijke woningbouw en andere beeldbepalende projecten, variërend van kleinere tot grote opdrachten.

Daardoor is er altijd een project dat past bij jouw ervaring en ambitie, of je nu wilt doorgroeien op een kleiner werk of juist warmloopt voor ingewikkelde binnenstedelijke puzzels. Je krijgt veel verantwoordelijkheid en vertrouwen en wordt gezien als ondernemer binnen je eigen projectteam. We zijn ook eerlijk over waar we nog in willen groeien. VORM Bouw groeit en de markt stelt hoge eisen. Dat betekent dat de druk soms kan oplopen en dat niet alle processen al zo uniform zijn ingericht als we voor ogen hebben. We werken daarom aan eenduidige werkwijzen, betere borging van informatie en een sterkere samenwerking tussen kantoor en bouwplaats. De basis met systemen, formats en onderleggers is aanwezig, maar we willen het eenvoudiger en slimmer maken zonder onnodige lagen aan regels en formulieren. Elk project voelt als een eigen bedrijf, met ruimte voor ondernemerschap en initiatief. Juist daar kun jij het verschil maken. Als jij energie krijgt van verbeteren, verantwoordelijkheid pakt, afspraken nakomt, feedback durft te geven en te ontvangen en liever vraagt hoe het wel kan dan zegt dat iets niet kan, dan ga je bij VORM Bouw niet alleen aan aansprekende projecten werken, maar ook meebouwen aan de manier waarop wij samen werken.

Wat kun je van ons verwachten?

- Een salaris tussen de €6500 en €8500 per maand, afhankelijk van kennis en ervaring;
- Met 43 verlofdagen volgens de Cao Bouw en Infra heb je veel ruimte voor vrije tijd. Van dit totaal wordt 13 dagen toegevoegd aan je individuele budget. Wil je meer vrije dagen dan kun je deze 13 dagen weer terugkopen;
- De keuze tussen een leaseauto of een passende mobiliteitsvergoeding, afgestemd op jouw voorkeur;
- Een goed geregelde pensioenregeling via BPF, zodat je later zorgeloos kunt genieten;
- Een persoonlijk ontwikkelbudget van €3.000 per jaar om te investeren in opleidingen, trainingen of coaching;
- Voor een kleine bijdrage geniet je dagelijks van een gezonde, versbereide lunch in onze kantine;
- Werken bij een organisatie met een duurzame en sociale missie: we bouwen niet alleen aan projecten, maar ook aan mensen;
- Een groene werkomgeving met prachtig uitzicht over de Maas;
- Een organisatie waar leren, ontwikkelen en samenwerken centraal staan.

Bij VORM werken we hard, maar we vinden het minstens zo belangrijk om samen te genieten. Denk aan een gezellige zomer BBQ of even ontspannen met een stoelmassage. En wil je iets extra's doen voor het goede doel? Sluit je dan aan bij ons enthousiaste Roparun team.