

Project Controller

Wat ga je doen als Project Controller?

Als Project Controller ben jij de financiële expert binnen onze projectteams. Je bewaakt de budgetten, beheert risico's en kansen en zorgt voor een optimale financiële afwikkeling van onze projecten. Met jouw analytische vaardigheden en kennis van projectmanagement lever je een essentiële bijdrage aan het succes van onze onderneming. Je bent niet alleen (mede) verantwoordelijk voor de cijfers, maar ook voor het optimaliseren van processen en het identificeren van verbetermogelijkheden. Door regelmatig op onze projectlocaties aanwezig te zijn begrijp je de dynamiek van onze projecten en kan je proactief adviseren. Ook maakt contractmanagement een essentieel onderdeel uit van de werkzaamheden, waarbij je kritisch aanstuurt op de nalevering van doelstellingen en gemaakte afspraken. Je maakt onderdeel uit van het Finance Team en rapporteert aan de Business Controller. De Project Controller is de rechterhand van de Projectleider en het financiële aanspreekpunt voor de projectteams.

Jouw verantwoordelijkheden:

- Verantwoordelijk voor de financiële projectbewaking en maandelijkse projectrapportages
- Identificeren en bewaken van potentiële risico's en kansen
- Ondersteunen van data-gedreven besluitvorming door complexe financiële data te presenteren in dashboard en rapportages
- Opstellen en verbeteren van procedures en processen binnen de projectbewaking, inclusief AO/IC
- Bewaken van de contractueel gemaakte afspraken en prestaties

Wat breng jij mee:

- Een vaktechnische sterke, proactieve en resultaatgerichte houding
- Een afgeronde HBO-opleiding in een economische, bedrijfskundige of financiële richting
- Minimaal 3 jaar ervaring als projectcontroller, bij voorkeur binnen de bouw
- Goede communicatieve vaardigheden
- Analytisch en kritisch vermogen
- Cijfermatig inzicht
- Oog voor detail en een hands-on-mentaliteit
- Je werkt gestructureerd, bent proactief en oplossingsgericht.
- Je kunt goed schakelen
- Ervaring met ERP-systemen zoals Business Central of 4PS is een pré.

Competenties die jou typeren :

- Nauwkeurigheid en zorgvuldigheid
- Klantgerichtheid en communicatieve vaardigheden
- Proactieve houding en probleemoplossend vermogen
- Stressbestendigheid en verantwoordelijkheid

Wat kun je van ons verwachten?

- Een uitdagende en afwisselende functie binnen een professioneel Finance-team.
- Mogelijkheden om processen te verbeteren en mee te denken over innovaties.
- Een collegiale en dynamische werkomgeving.
- Marktconform salaris en goede secundaire arbeidsvoorwaarden

Wie is VORM?

Betekenis geven. In de stad, aan de dorpsrand of daarbuiten. Dat doet VORM. Door omgevingen te creëren waarin mensen zich prettig voelen. Om te wonen, te werken en te leven. Als toonaangevende partner voor ontwikkeling, bouw, verkoop, herbestemming, transformatie, renovatie en vastgoedonderhoud gaan we altijd voor het beste resultaat. Samen willen winnen, dat zit diep verankerd in ons DNA. Zo zijn al onze 340 medewerkers sterk verbonden met elkaar. Hierdoor doen we dingen vaak net even anders, gaan wij door waar anderen stoppen. Als bedrijf van doeners weten wij van aanpakken – op-en-top Rotterdams dus.

Dankzij ons team van zelfbewuste aanpakkers met ambitie en lef realiseren we de meest prestigieuze projecten. Vastgoed dat Nederland vorm en kleur geeft en mensen raakt. En hoe complexer het plan, hoe enthousiaster wij worden. Want door gebruik te maken van elkaars expertise doen wij waar anderen denken. Met opgestroopte mouwen en vol vertrouwen. Er heerst een prima werksfeer en een grote collegialiteit. We zijn een familie van bedrijven, waarvan VORM Beheer er een is.

Waar kom je te werken?

VORM bestaat uit een groot aantal bedrijven met elk hun eigen portfolio en specialisme. De afdeling Financiële Administratie ondersteunt al die bedrijven door samen te werken, te winnen als team en het beste uit alle VORM'ers te halen. Zo maken we van de familie van afzonderlijke bedrijven één team met één en hetzelfde doel: De bouwsector nieuwe energie inblazen door te doen waar anderen denken. Alle talenten in onze organisatie dragen op deze manier bij aan het succes van de VORM-familie. De afdeling bestaat uit diverse medewerkers, van business controllers tot administratief medewerkers.

Wat kun je van ons verwachten?

Ben jij die geschikte kandidaat, dan mag je van ons verwachten dat we jou een goed salaris en dito

arbeidsvoorwaarden te bieden hebben. Je komt te werken in een dynamische en innovatieve organisatie waar geen dag hetzelfde is met vrijheid voor persoonlijke ontwikkeling en professionele groei.

Er zijn genoeg opleidingsmogelijkheden bij VORM. Wat je graag wilt doen, dat bepaal jij zelf. Wij kennen geen standaard persoonlijke ontwikkelprogramma's. Wij wijken graag af, mits goed onderbouwd en met de juiste intrinsieke motivatie is alles bij ons mogelijk.