

Senior Projectmanager Optopper

Wil jij jouw ervaring inzetten om steden duurzamer en leefbaarder te maken? Als Senior Projectmanager Optopper ben jij de drijvende kracht achter innovatieve projecten waarbij we bestaande gebouwen een tweede leven geven met nieuwe woonlagen.

Wat ga je doen?

Als Senior Projectmanager Optopper draag jij de eindverantwoordelijkheid voor zowel de voorbereiding als de realisatie van onze optopprojecten. Jij stuurt het volledige projectproces integraal aan van de engineering tot en met de uiteindelijke oplevering. Daarbij werk je nauw samen met opdrachtgevers, aannemers, architecten en collega's binnen ons interne team om ieder project soepel en succesvol te laten verlopen.

Je leidt het proces van ontwerp tot uitvoering en zorgt dat alle fasen logisch op elkaar aansluiten. Daarbij houd je continu oog voor de samenhang tussen de verschillende disciplines zodat elk project efficiënt wordt georganiseerd en uitgevoerd. Je coördineert de technische uitwerking van optoppers op bestaande gebouwen en zet innovatieve bouwmethoden in, zoals houtskeletbouw en 3D-modulaire woningen.

Het beheren van planning, budget, kwaliteit en risico's behoort tot jouw kernverantwoordelijkheden. Je onderhoudt actief contact met alle betrokken partijen en weet de belangen van zowel de opdrachtgever als het projectteam goed te vertegenwoordigen. Uiteraard houd je de directie en de opdrachtgever gedurende het traject nauwkeurig op de hoogte van de voortgang. Met jouw ervaring, overzicht en procesgerichte aanpak til jij elk optopproject naar een hoger niveau.

Wat zijn jouw kwaliteiten?

Je bent organisatorisch sterk, resultaatgericht en beschikt over uitstekende communicatieve vaardigheden. Stressbestendigheid en besluitvaardigheid zijn voor jou vanzelfsprekend. Jij weet onder druk het overzicht te bewaren, slimme beslissingen te nemen en hebt altijd oog voor het grotere plaatje. Met jouw kennis en ervaring weet jij de juiste koers uit te zetten en mensen te motiveren om samen het beste resultaat te behalen.

Wie is VORM?

Het is onze passie en ambitie om Nederland VORM te geven door het ontwikkelen, bouwen en verbeteren van vastgoed dat mensen raakt. Samen met onze opdrachtgevers, partners en klanten. Je komt te werken in een succesvol bedrijf, dat groeit en mooie, aansprekende projecten realiseert. We staan bekend als een bedrijf met een goede werksfeer en een grote collegialiteit. We zijn een organisatie die constant in topconditie wil blijven. Een organisatie die in vorm is beweegt namelijk mee met de markt, verlegt grenzen, heeft veerkracht en is een prachtige plek om te werken.

Over Optopper

Optopper is gespecialiseerd in innovatieve optop oplossingen: het toevoegen van duurzame woonlagen bovenop bestaande gebouwen. Met houtskeletbouw en 3D-modulaire woningen realiseren wij betaalbare en toekomstbestendige woningen in stedelijke gebieden.

Waar kom je te werken?

VORM is momenteel actief in diverse delen van het land, waaronder in de grote steden zoals Rotterdam, Den Haag en Amsterdam. Jij komt op één van onze prachtige projecten te werken. Samen met de collega's van het uitvoeringsteam. We werken nauw samen met al onze opdrachtgevers, en gaan voor het beste resultaat op het gebied van woningbouw en utiliteitsbouw. Dat zie je niet alleen terug in de iconische bouwwerken van onze hand, maar ook in onze slagvaardigheid en daadkracht. Vanuit ons kantoor in Rotterdam worden onze projectteams ondersteund door Inkoop, Calculatie en projectorganisatie.

Wat kun je van ons verwachten?

Ben jij die geschikte kandidaat, dan mag je van ons verwachten dat we jou een goed salaris en arbeidsvoorwaarden te bieden hebben, passend bij jouw verantwoordelijkheid als Senior Projectmanager Optopper. Je komt te werken in een dynamische en innovatieve organisatie waar geen dag hetzelfde is met vrijheid voor persoonlijke ontwikkeling en professionele groei. Er zijn genoeg opleidingsmogelijkheden bij VORM New Business. Wat je graag wilt doen, dat bepaal jij zelf. Wij kennen geen standaard persoonlijke ontwikkelprogramma's. Wij wijken graag af, mits goed onderbouwd en met de juiste intrinsieke motivatie is alles bij ons mogelijk. Bij VORM New Business gaan we uit van talenten, competenties en gedrag passende bij de kernwaarde: het beste uit jezelf halen, winnen als team en vernieuwing. We zijn VORM'ers met passie voor ons vak, voor mensen en voor de toekomst.