

Hoofd Planontwikkeling Renovatie

Wat ga je doen?

Als Hoofd Planontwikkeling Renovatie geef je leiding aan een enthousiast en kundig team van planontwikkelaars, planvoorbereiders, calculators en bewonersbegeleiders. Samen werken jullie aan renovatieprojecten die waarde toevoegen — voor bewoners, opdrachtgevers én onze organisatie.

Je combineert strategisch inzicht met inhoudelijke kennis: je kijkt mee in de plannen, denkt mee over technische en financiële vraagstukken en houdt de koers vast. Je bent de verbindende factor tussen mensen, processen en resultaten. Inspirerend leiderschap zit in je natuur: je weet je team te motiveren en richting te geven. Samen met Hoofd Realisatie en directeur Bestaand Vastgoed ben je verantwoordelijk voor VORM Renovatie bv en het bepalen en behalen van de doelstellingen.

Je bent ook een verbindende schakel tussen ontwikkeling en realisatie. Je zorgt dat ideeën en plannen soepel overgaan in uitvoering, en dat de kennis en ervaring uit de projecten weer terugvloeien naar de ontwikkelfase. Je bent sparringpartner op elk niveau, van de werkvloer tot directie en schakelt moeiteloos tussen strategisch, tactisch en operationeel niveau.

Je stimuleert ondernemerschap binnen je team: je daagt mensen uit om kansen te zien, verbeteringen aan te dragen en eigenaarschap te nemen.

Daarnaast vertaal je de bedrijfsstrategie naar een heldere aanpak voor de afdeling. Je stimuleert samenwerking en zorgt ervoor dat we blijven verbeteren in wat we doen én hoe we het doen.

Wat zijn jouw kwaliteiten?

- Ervaring met planontwikkeling, bij voorkeur binnen de renovatie of vastgoedsector;
- Een goed gevoel voor techniek én financiën;
- Oog voor de bewoner;
- Leiderschap dat inspireert en verbindt;
- Strategisch inzicht en een pragmatische aanpak.

Waar kom je te werken?

Wat is er mooier dan een bestaand complex te verduurzamen en verbeteren, zodat bewoners hier weer prettig kunnen wonen. VORM is dé expert op het gebied van bestaand vastgoed. Wij werken aan uitdagende projecten waar alles op het gebied van verduurzaming en leefbaar maken samenkomt. Zoals bijvoorbeeld bij de Sluiskreek in Rotterdam, waar wij 360 woningen volledig gemoderniseerd en aardgasvrij hebben gemaakt voor de sociale doelgroep.

Wie is VORM?

Het is onze passie en ambitie om Nederland VORM te geven door het ontwikkelen, bouwen en verbeteren van vastgoed dat mensen raakt. Samen met onze opdrachtgevers, partners en klanten. Je komt te werken in een succesvol bedrijf, dat groeit en mooie, aansprekende projecten realiseert. We staan bekend als een bedrijf met goede werksfeer en een grote collegialiteit. We zijn een organisatie die constant in topconditie wil blijven. Een organisatie die in vorm is beweegt namelijk mee met de markt, verlegt grenzen, heeft veerkracht en is een prachtige plek om te werken.

Wat kun je van ons verwachten?

Een organisatie waar ondernemerschap, samenwerking en ontwikkeling centraal staan. Waar jouw ideeën gehoord worden en je echt invloed hebt op de koers van het bedrijf.

Ben jij die geschikte kandidaat, dan mag je van ons verwachten dat we jou een goed salaris en dito arbeidsvoorwaarden te bieden hebben. Je komt te werken in een dynamische en innovatieve organisatie waar geen dag hetzelfde is met vrijheid voor persoonlijke ontwikkeling en professionele groei.

Er zijn genoeg opleidingsmogelijkheden bij VORM. Wat je graag wilt doen, dat bepaal jij zelf. Wij kennen geen standaard persoonlijke ontwikkelprogramma's. Wij wijken graag af, mits goed onderbouwd en met de juiste intrinsieke motivatie is alles bij ons mogelijk.